

## Zestawienie wykończenia pomieszczeń budynku

## „ROZBUDOWA ISNIEJĄCEGO BUDYNKU O WINDE W CELU DOSTOSOWANIA GO DO WYMAGAŃ OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU NA CELE DZIENNEGO DOMU POMOCY ”

Lokalizacja: Działka nr 275/4, Dzierżaniny, gmina Zakliczyn

| LP             | pomieszczenie                 | powierzchnia użytkowa | wykończenie podłogi   | ściany  | drzwi do pomieszczenia   | sufit   | balustrady  | uwagi                     |
|----------------|-------------------------------|-----------------------|---|---|--|---|---|---------------------------|
| <b>PARTER:</b> |                               | <b>241,87</b>         |   |   |  |   |   |                           |
| 1.01           | wiatrołap                     | 5,23                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.02           | korytarz                      | 41,14                 | uzupełnienie wykładziny PCV w miejscu wejścia do windy  | Likwidacja jednego okna, wykucie wejścia do windy; zamurowanie części otworu; uzupełnienie tynków, gruntowanie malowanie w miejscu wykonania wejścia do windy; malowanie farbą emulsyjną; | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora) |   | poza zakresem opracowania |
| 1.03           | pomieszczenie socjalne        | 13,27                 |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.04           | WC os. niepełnosprawne        | 4,53                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.05           | WC personelu                  | 3,25                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.06           | pomieszczenie porządkowe      | 1,03                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.07           | pomieszczenie                 | 32,14                 |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.08           | klatka schodowa               | 11,80                 | Wykładzina PCV na spocznikach; schody należy wykończyć płytkami gresowymi tak, aby wysokość każdego stopnia nie przekraczała 15 cm (należy wykonać niewielką korektę wysokość stopni) | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora) | istniejąca balustrada – bez zmian; malowanie w ramach odświeżenia | poza zakresem opracowania |
| 1.09           | magazynek                     | 0,95                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.10           | jadalnia                      | 47,79                 |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.11           | wiatrołap                     | 3,88                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.12           | korytarz                      | 12,45                 |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.13           | magazyn produktów suchych     | 6,46                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.14           | magazyn opakowań              | 2,95                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.15           | zmywalnia                     | 5,47                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.16           | chłodnia                      | 3,38                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.17           | kuchnia                       | 28,22                 |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.18           | pomieszczenie obróbki brudnej | 6,65                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.19           | pomieszczenie porządkowe      | 1,77                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.20           | WC personelu                  | 2,87                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |
| 1.21           | pomieszczenie socjalne        | 6,64                  |   |   |  |   |   | poza zakresem opracowania |

| I PIĘTRO 247,96 |  |       |   |   |  |  |   |  |
|-----------------|--|-------|---|---|--|--|---|--|
| 2.01            | klatka schodowa  | 19,30 | Wykładzina PCV na spocznikach; schody należy wykończyć płytkami gresowymi tak, aby wysokość każdego stopnia nie przekraczała 15 cm (należy wykonać niewielką korektę wysokość stopni) | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                | istniejąca balustrada – bez zmian; malowanie w ramach odświeżenia | pomieszczenie istniejące   |
| 2.02            | korytarz   | 36,36 | uzupełnienie wykładziny PCV w miejscu wejścia do windy  | Likwidacja jednego okna, wykucie wejścia do windy; zamurowanie części otworu; uzupełnienie tynków, gruntowanie malowanie w miejscu wykonania wejścia do windy; malowanie farbą emulsyjną;   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące   |
| 2.03            | pracownia omputerowo-fotograficzna / aktywizacji zawodowej | 15,07 | bez zmian   | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące bez zmian   |
| 2.04            | rehabilitacja  | 31,76 | bez zmian   | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące bez zmian   |
| 2.05            | pracownia gospodarstwa domowego                            | 53,58 | bez zmian   | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące bez zmian   |
| 2.06            | korytarz   | 7,90  | Istniejące płytki – należy uzupełnić zgodnie z istniejącymi płytkami ze względu na nowe ścianki działowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   |  |
| 2.07            | pomieszczenie socjalne                                     | 2,04  | płytki ceramiczne nowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   | przestawienie jednej umywalki i dołożenie instalacji zgodnie projektem branżowym sanitarnym                              |
| 2.08            | WC personelu   | 1,52  | bez zmian   | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące – bez zmian   |
| 2.09            | przedsionek WC   | 1,86  | płytki ceramiczne nowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   | pomieszczenie nowe – rozbudowa   |
| 2.10            | WC dla os. niepełnosprawnych                               | 5,37  | płytki ceramiczne nowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   | montaż uchwytów dla niepełnosprawnych przy muszli ustępowej oraz przy umywalce; biały montarz dla osób niepełnosprawnych |
| 2.11            | przedsionek  | 4,43  | Istniejące płytki – należy uzupełnić zgodnie z istniejącymi płytkami ze względu na nowe ścianki działowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   |  |
| 2.12            | natrysk dla osób niepełnosprawnych                         | 7,12  | płytki ceramiczne nowe  | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |   | montaż uchwytów dla niepełnosprawnych przy natrysku; biały montarz dla osób niepełnosprawnych; siedzisko w natrysku      |
| 2.13            | pomieszczenie porządkowe                                   | 1,13  | bez zmian   | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |   | pomieszczenie istniejące   |

|      |                                    |       |  |   |  |  |  |   |
|------|------------------------------------|-------|--|---|--|--|--|---|
| 2.14 | przedsiónek WC                     | 9,97  | Istniejące płytki – należy uzupełnić zgodnie z istniejącymi płytkami ze względu na nowe ścianki działowe | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |  | nowe instalacje   |
| 2.15 | WC damski                          | 1,60  | bez zmian  | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |  | pomieszczenie istniejące  |
| 2.16 | WC męski                           | 1,60  | bez zmian  | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |  | pomieszczenie istniejące  |
| 2.17 | przedsiónek WC                     | 1,56  | plytki ceramiczne nowe   | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |  | nowe instalacje   |
| 2.18 | przedsiónek WC                     | 1,54  | plytki ceramiczne nowe   | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |  | nowe instalacje   |
| 2.19 | magazynek                          | 12,10 | plytki ceramiczne nowe   | ze względu na nowe ścianki działowe i prowadzenie instalacji należy wykończyć ściany płytkami do wys. 2,0 m; powyżej ściana tynkowana (uzupełnienia tynków), malowana farbą emulsyjną białą | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | uzupełnienia tynków po wykonaniu nowych instalacji i ścianek działowych; gruntowanie malowanie na biało farbą emulsyjną; |  | likwidacja natrysków i umywalek   |
| 2.20 | pracownia rękodzieła artystycznego | 32,15 | bez zmian  | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)   | drzwi zgodnie z rysunkiem I piętra i zestawieniem stolarki drzwiowej | bez zmian (ewentualne malowanie w ramach odświeżenia pomieszczenia na życzenie Inwestora)                                |  | ewentualnie wymiana drzwi ze względu na większą liczbę osób przebywających wewnątrz jak 5, na otwierające się na zewnątrz pomieszczenia |